﻿﻿

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

ГIАЛГIАЙ РЕСПУБЛИКА

РЕСПУБЛИКА ИНГУШЕТИЯ

**ГОРОДСКОЙ СОВЕТ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**« ГОРОДСКОЙ ОКРУГ ГОРОД НАЗРАНЬ»**

**РЕШЕНИЕ**

№ **27/184-1 от 29 ноября 2011 г.**

**О внесении изменений в Решение Городского совета № 5/25-1 от 24.12.2009 г. « Об утверждении Положения "О земельном налоге на территории муниципального образования г. Назрань"**

Во исполнении Поручения Главы Республики Ингушетия № 82 от 12.11.2011г., Городской совет муниципального образования «Городской округ город Назрань» **решил:**

1. Пункт 2.2 Положения "О земельном налоге на территории муниципального образования г. Назрань" утвержденного Решением Городского совета № 5/25-1 от 24.12.2009 г изложить в следующей редакции: " Ставка земельного налога устанавливается в размере 1,0 процентов от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков".

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее Решение в средствах массовой информации.

3. Контроль за исполнением настоящего Решения возложить на заместителя председателя Городского совета М.А. Аушева.

**Председатель**

**Городского совета М.С.Парчиев**

F /**УТВЕРЖДЕНО**

**Решением Городского совета**

**муниципального образования**

**« Городской округ город Назрань»**

№**5/-25-1 от 24 декабря 2009 г.**

**с изменениями от 30.11.2010 г. № 14/106-1**

**с изменениями от 27.10.2011 г. № 25/179-1**

**с изменениями от 29.11.2011г. № 27/184-1**

**Положение "О земельном налоге на территории муниципального образования г. Назрань".**

**1. Общие положения**

1.1. Настоящим положением в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации на территории муниципального образования г. Назрань определяются ставки земельного налога, порядок и сроки уплаты налога, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы, а также порядок доведения до сведения налогоплательщиков информации о кадастровой стоимости земельных участков.

**2. Ставки земельного налога**

2.1. Ставка земельного налога устанавливается в размере 0,20 процентов от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

в) предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

2.2. Ставка земельного налога устанавливается в размере 1,0 процентов от кадастровой стоимости в отношении прочих земельных участков. ;(в ред.Решения №27/184-1 от 27.10.11г.).

**3. Порядок и сроки уплаты земельного налога**

**и авансовых платежей по земельному налогу**

3.1. Установить для юридических лиц и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями за земельные участки, используемые при осуществлении предпринимательской деятельности срок уплаты земельного налога ежеквартально равными долями в течение налогового периода не позднее последнего числа месяца, следующего за отчетным периодом, с окончательным сроком уплаты не позднее 15 марта следующего за истекшим налоговым периодом(годом).

3.2. Налогоплательщики, являющиеся физическими лицами не указанные в пункте 3.1. настоящей статьи не уплачивают авансовые платежи по земельному налогу.

Для указанных физических лиц, срок уплаты земельного налога устанавливается не позднее 1 ноября следующего за истекшим налоговым периодом.

3.3. В случае не уплаты земельного налога в установленный срок начисляется пеня , установленном федеральном законодательством.

**4. Порядок и сроки предоставления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы , а также права на налоговые льготы.**

4**.1**. Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, а также права на налоговые льготы в соответствии с гл. 31 Налогового кодекса Российской Федерации, предоставляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом.

4**.2**. В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового ( отчетного) периода права на налоговую льготу либо права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан в течение 15 дней со дня после возникновения (утраты) указанных прав уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

**5. Дополнительные налоговые льготы**

5.1. Налогооблагаемая база уменьшается :

а) на 50 % – малоимущим семьям, у которых совокупный доход на каждого члена семьи не превышает установленный уровень среднедушевого дохода по Республике Ингушетия, членам добровольных народных и казачьих дружин, участвующих в защите Государственной границы Российской Федерации и проживающих на территории г.Назрань;(в ред.Решения №25/179-1 от 27.10.11г.).

б) на 100 %- многодетным семьям ( количество членов 7 и более человек) в случае, если совокупный доход на каждого члена семьи не превышает установленный уровень среднедушевого дохода по Республике Ингушетия;

5.2. Сведения о предоставлении льгот категории налогоплательщиков указанных в пункте 5.1. предоставляются администрациями округов г. Назрань в налоговый орган по месту нахождения земельного участка в срок до 30 апреля года, являющегося налоговым периодом.

**6. Порядок доведения до сведения налогоплательщиков**

**кадастровой стоимости земельных участков.**

**6.1**. По результатам государственной кадастровой оценки земель, утвержденным нормативными правовыми актами Республики Ингушетия, кадастровая стоимость земельных участков по состоянию на 1 января календарного года доводится не позднее 1 марта этого года до сведения налогоплательщиков в виде официального опубликования в газете « Голос Назрани» и ( или) размещения на информационных стендах Администрации.

**7. Сроки ввода в действие.**

Налог установленный настоящим Положением вводится в действие с 1 января 2011 г.